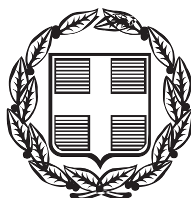


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 414**

22 Νοεμβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Α/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ43/ 214016/115491/14075/6480 (1)

Έγκριση θεσμοθέτησης Ζώνης Α΄ Απολύτου Προστασίας και οριοθέτησης Ζώνης Β΄ Προστασίας του κηρυγμένου και οριοθετημένου αρχαιολογικού χώρου Ηραίου Περαχώρας, Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας, Π.Ε. Κορινθίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ.. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α΄/ 22.04.2005).

2. Το Π.Δ. 118 (ΦΕΚ 152/Α΄/25-06-2013) «Τροποποίηση του Π.Δ. (Α΄ 141) - Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και μετονομασία των Υπουργείων Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Ανάπτυξης καν Ανταγωνιστικότητας και σε Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων αντιστοίχως».

3. Το Π.Δ. 119/2013 (ΦΕΚ 153/Α΄/25-6-2013) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

4. Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (Φ.Ε.Κ. 743/Β΄/29.1.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

5. Το Π.Δ. 191/2003 (Φ.Ε.Κ. 146/Α΄/13-06-2003) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού».

6. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α΄/ 28.06.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» και ιδίως το άρθρο 13.

7. Τις υπ' αριθμ. α) 10774/16.8.1962 υπουργικές αποφάσεις (ΦΕΚ 305/Β΄/3 0.8.1962), με την οποία το Ηραίο Περαχώρας χαρακτηρίστηκε ως τόπος ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, β) ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/29961/1543/9.7.1991 ΥΑ (ΦΕΚ 589/Β΄/29.7.1991), με την οποία κηρύχθηκε ως αρχαιολογικός χώρος το Ηραίο Περαχώρας «δεδομένου ότι εμπεριέχει σημαντικές αρχαιότητες που αναδεικνύουν την συνεχή κατοίκηση της περιοχής από τους προϊστορικούς έως τους ρωμαϊκούς χρόνους» και γ) ΥΠΑΙΘΠΑ/ ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ43/138654/42428/8116/6028/26.2.20 13 ΥΑ (ΦΕΚ 77/Α.Α.Π./14.3.2013), με την οποία αναοριοθετήθηκε ο αρχαιολογικός χώρος Ηραίου Περαχώρας, Π.Ε. Κορινθίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12, παρ. 1 του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α΄/28-06-2002).

8. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ37/4070/194/ 9.1.2012 υπουργική απόφαση, με την οποία συγκροτήθηκε επιτροπή μελών του ΚΑΣ για τη διενέργεια αυτοψίας σχετικά με τον καθορισμό Ζωνών Α΄ Απολύτου Προστασίας και Β΄ Προστασίας του αναφερούμενου στην παρούσα αρχαιολογικού χώρου.

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην αριθμ. 13/9.04.2013 Συνεδρία του.

10. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΙΤΦΚ/91347/13593/312/ 5.7.2013 έγγραφο της Δ/νσης Τοπογραφήσεων, Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου με την οποία διαβιβάστηκαν το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα και πίνακας ζευγών συντεταγμένων των κορυφών των πολυγώνων που συνοδεύουν την παρούσα, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό Ζώνης Α΄ Απολύτου Προστασίας και την οριοθέτηση ζώνης Β΄ Προστασίας του κηρυγμένου και αναοριοθετημένου με τις αναφερόμενες στο σημείο 7 του προοιμίου Υπουργικές Αποφάσεις αρχαιολογικού χώρου του Ηραίου Περαχώρας, Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας, Π.Ε. Κορινθίας για την αποτελεσματικότερη

προστασία και ανάδειξη του εν λόγω σημαντικού αρχαιολογικού χώρου.

Αναλυτικότερα:

Α. Καθορίζεται Ζώνη Α΄ Απολύτου Προστασίας στα βόρεια και δυτικά της λίμνης Βουλιαγμένης έως το δυτικό όριο του τεχνητού διαύλου και έως το Ακρωτήριο Μαλαγκάβη, όπου και ο πυρήνας του αρχαιολογικού χώρου. Η ζώνη Α΄ Απολύτου Προστασίας οριοθετείται από ενιαία πολυγωνική γραμμή σε ερυθρή απόχρωση οριζόμενη από τα σημεία 1, 2, 3, 4, ..., 43, 44, 45, ... ακτογραμμή, 46, 47, όπου το δυτικό όριο του τεχνητού διαύλου της Λίμνης, ακτογραμμή, 1, σύμφωνα με τον συνημμένο πίνακα ζευγών συντεταγμένων των κορυφών του πολυγώνου που ορίζουν περιοχή με ερυθρωπή στικτή σήμανση στο συνημμένο φύλλο χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:5.000.

Στη Ζώνη Α΄ Προστασίας:

1. Απαγορεύεται οποιαδήποτε μορφής δόμηση.

2. Διατηρείται ο αγροτικός χαρακτήρας της περιοχής. Επιτρέπονται οι ανοικτές καλλιέργειες και οι γεωργικές υποδομές που εξυπηρετούν αυτές, όπως φρεάτια, δίκτυα άρδευσης, γεωτρήσεις υπό την έγκριση της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων.

3. Η εκτέλεση οποιοδήποτε έργου προς εξυπηρέτηση της αγροτικής χρήσης, όπως διευθέτηση χώρου, εκρίζωση δένδρων, καλλιέργεια, ύδρευση, άρδευση, γεωτρήσεις κ.λπ., επιτρέπεται μετά από ανασκαφικό έλεγχο του υπεδάφους και υπό την εποπτεία της αρμόδια Εφορείας Αρχαιοτήτων.

4. Επιτρέπεται κατόπιν έγκρισης της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας η εγκατάσταση μικρών κτισμάτων για τη στέγαση των αντλιοστασίων.

5. Απαγορεύεται η ανύψωση της στάθμης του φυσικού εδάφους. Εργασίες διαμόρφωσης του εδάφους για καλλιεργητικούς λόγους είναι δυνατόν να επιτραπούν ανάλογα με την απόσταση των ιδιοκτησιών από τις ορατές αρχαιότητες και μνημεία.

6. Επιτρέπεται η εγκατάσταση ανοικτών δεξαμενών συλλογής υδάτων προς εξυπηρέτηση της γεωργικής χρήσης. Η έκταση των δεξαμενών αυτών δεν θα υπερβαίνει τα 50 τ.μ.

7. Επιτρέπεται η εγκατάσταση κλειστών δεξαμενών συλλογής υδάτων προς εξυπηρέτηση της γεωργικής χρήσης. Η έκταση των δεξαμενών αυτών δεν θα υπερβαίνει τα 50 τ.μ. και δεν θα προεξέχει άνω των 0,50 μ. από το φυσικό έδαφος. Η άνω επιφάνεια των δεξαμενών αυτών θα καλύπτεται με φύτευση.

8. Απαγορεύεται η εγκατάσταση σιλό και θερμοκηπίων

9. Απαγορεύεται η εγκατάσταση μονάδων εκτροφής ζώων, όπως ποιμνιοστάσια, πτηνοτροφία, χοιροτροφία, σαλιγκαροτροφεία κ.α..

10. Επιτρέπεται η άσκηση της παραδοσιακής μελισσοκομίας.

11. Απαγορεύεται η εγκατάσταση σταθμών κινητής τηλεφωνίας, ραδιοτηλεοπτικών κεραιών, καθώς και ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

12. Απαγορεύεται οποιασδήποτε μορφής λατόμευση, αποθήκευση αδρανών υλικών, δημιουργία χώρων πώλησης οικοδομικών ή άλλων υλικών.

13. Απαγορεύεται η τοποθέτηση αντίσκηνων, παραπηγμάτων και τροχοβιλλών. Επίσης απαγορεύεται η τοποθέτηση λυόμενων οικίσκων και κινητών αναψυκτηρίων καθώς και λοιπών κατασκευών εδραζομένων σε τροχήλατη βάση.

14. Απαγορεύεται η εγκατάσταση περιπτέρων, διαφημιστικών πινακίδων, και στεγάστρων παντός είδους. Εξαιρούνται οι πινακίδες οδικής σήμανσης και ενημέρωσης για τους αρχαιολογικούς χώρους και τα μνημεία.

15. Απαγορεύεται η διέλευση νέων ηλεκτροφόρων γραμμών υψηλής τάσης. Επιτρέπονται οι εργασίες συντήρησης των υφισταμένων.

16. Επιτρέπεται η εγκατάσταση και επισκευή δικτύων υποδομών κοινής ωφελείας, μετά από έγκριση και υπό την εποπτεία της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων.

17. Επιτρέπεται η εκτέλεση έργων συντήρησης και βελτίωσης των υφισταμένων οδών από το εκάστοτε υλικό επίστρωσης τους και στο υφιστάμενο πλάτος τους, εκτός εάν για λόγους ασφαλείας απαιτείται μικρή διαπλάτυνση.

18. Επιτρέπεται η κατασκευή μεταλλικής περίφραξης με ύψος το οποίο δεν θα υπερβαίνει το 1,50 μ. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή χτιστού ή άλλου τύπου μαντρότοιχου.

19. Απαγορεύεται η επέκταση νομίμως υφισταμένων κτηρίων, ενώ επιτρέπεται η επισκευή και συντήρηση αυτών για λόγους ασφαλείας και υγιεινής, κατόπιν έγκρισης της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

20. Είναι δυνατό να επιτρέπεται η συνέχιση δραστηριοτήτων και χρήσεων που δεν εμπίπτουν στις ως άνω επιτρεπόμενες και υφίστανται - λειτουργούν νομίμως σε νομίμως υφιστάμενα κτήρια και εγκαταστάσεις εντός της Ζώνης Α΄ Απολύτου Προστασίας, εφ' όσον τεκμηριωμένα διαπιστωθεί ότι δεν προκαλούν καμία άμεση ή έμμεση βλάβη στις αρχαιότητες της περιοχής. Απαγορεύεται η επέκταση των σχετικών εγκαταστάσεων. Επιτρέπεται η επισκευή και συντήρηση αυτών για λόγους ασφαλείας και υγιεινής. Επιβάλλεται η αισθητική αναβάθμιση - εξωραϊσμός του περιβάλλοντος χώρου τους. Οι οποίες εργασίες στο πλαίσιο των ανωτέρω θα επιτρέπονται Οι σχετικές κατόπιν έγκρισης της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

21. Επιτρέπονται οι ναυταθλητικές εγκαταστάσεις εντός των ορίων της ζώνης Α΄ Απολύτου Προστασίας. Οι εγκαταστάσεις δεν θα έχουν μόνιμο χαρακτήρα, θα είναι ήπιες και δεν θα προκαλούν άμεση ή έμμεση βλάβη στις αρχαιότητες της περιοχής. Για τις εγκαταστάσεις αυτές απαιτείται η προηγούμενη έγκριση της αρχαιολογικής υπηρεσίας.

22. Επιτρέπονται εργασίες προστασίας της λίμνης καθώς και ανάδειξης και διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου της. Τα σχετικά έργα δεν θα προκαλούν άμεση ή έμμεση βλάβη στις αρχαιότητες και θα εκτελούνται κατόπιν έγκρισης σχετικής μελέτης από την Αρχαιολογική Υπηρεσία.

23. Όπου υπάρχουν δασικές εκτάσεις, αυτές διατηρούν το δασικό χαρακτήρα τους. Οι αναδασώσεις, κάθε συναφές με την προστασία των δασών έργο, καθώς και οι εργασίες σε περιοχές ρεμάτων, πραγματοποιούνται κατόπιν έγκρισης της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας και σύμφωνα με το σχετικό πρόγραμμα και την έγκριση των αρμοδίων Υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

24. Για οποιαδήποτε από τις επιτρεπόμενες στη Ζώνη Α΄ δραστηριότητες, καθώς και για οποιοδήποτε νέο έργο υποδομής ή συντήρηση και συμπλήρωση υπάρχοντος, απαιτείται η προηγούμενη έγκριση της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

Β. Οριοθετείται Ζώνη Β΄ Προστασίας του αρχαιολογικού χώρου ανατολικά και νότια της λίμνης Βουλιαγμένης και συγκεκριμένα από την επαρχιακή οδό Λίμνης Βουλιαγμένης - Ηραίου και έως το ανατολικό όριο του τεχνητού διαύλου της λίμνης. Η ζώνη Β΄ Προστασίας του αρχαιολογικού χώρου οριοθετείται από ενιαία πολυγωνική γραμμή σε πράσινη απόχρωση οριζόμενη από τα σημεία 45, 44, 43, 42, 41, 40, 48, 49, 50, 51, ... , 135, 136, 137, ακτογραμμή, ανατολικό όριο τεχνητού δίαυλου της λίμνης, ακτογραμμή, 45. σύμφωνα με τον συνημμένο πίνακα ζευγών συντεταγμένων των κορυφών του πολυγώνου που ορίζουν περιοχή με πράσινη στικτή σήμανση στο συνημμένο φύλλο χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:5.000.

Οι ειδικοί όροι δόμησης, οι χρήσεις γης, καθώς και οι επιτρεπόμενες δραστηριότητες εντός της Ζώνης Β΄ Προστασίας του αρχαιολογικού χώρου του Ηραίου Περαχώρας θα διατυπωθούν σε υπό έκδοση κοινή υπουργική απόφαση, κατά τις διατάξεις του άρθρου 13, παρ. 2 του Ν. 3028/2002.

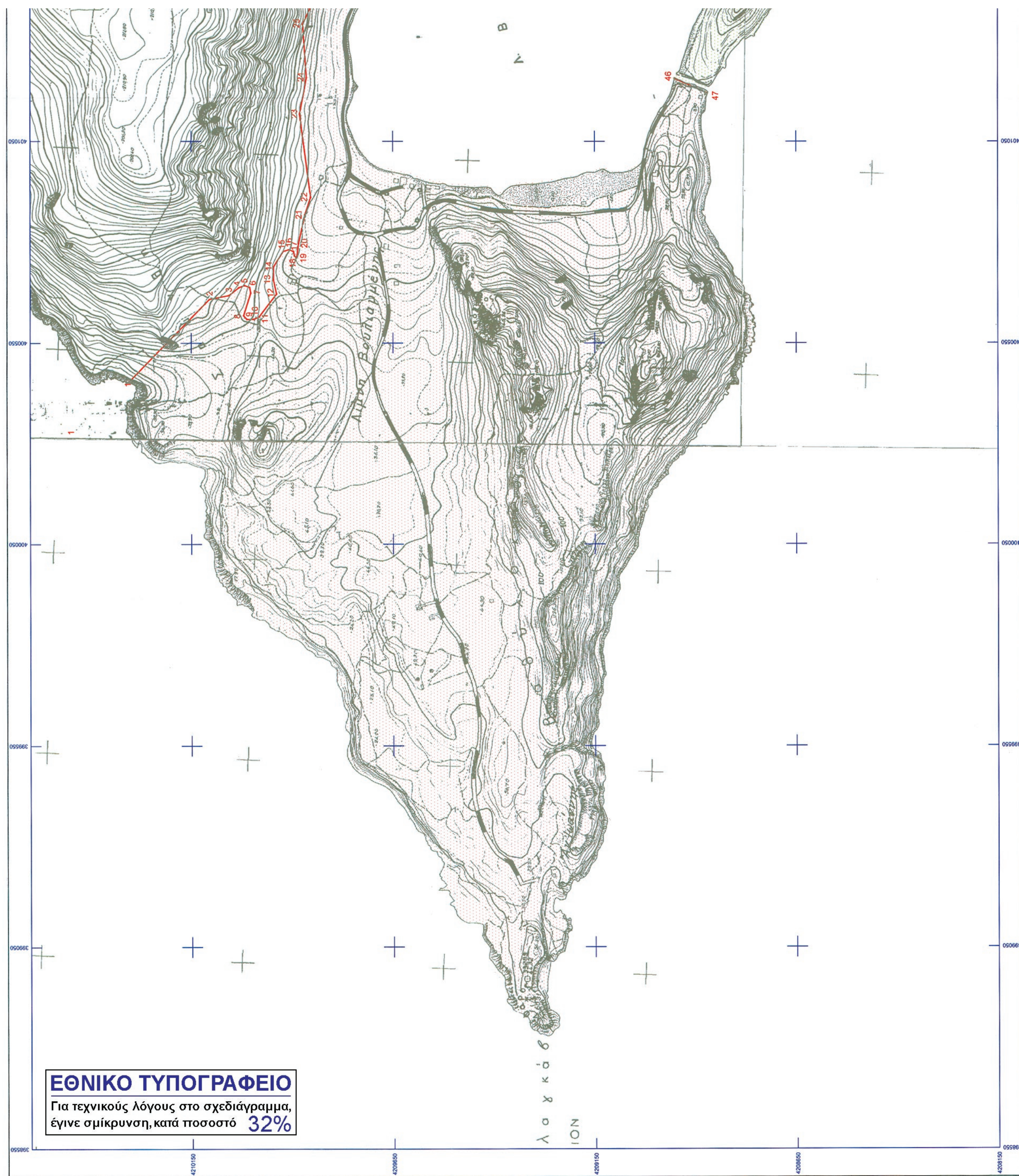
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

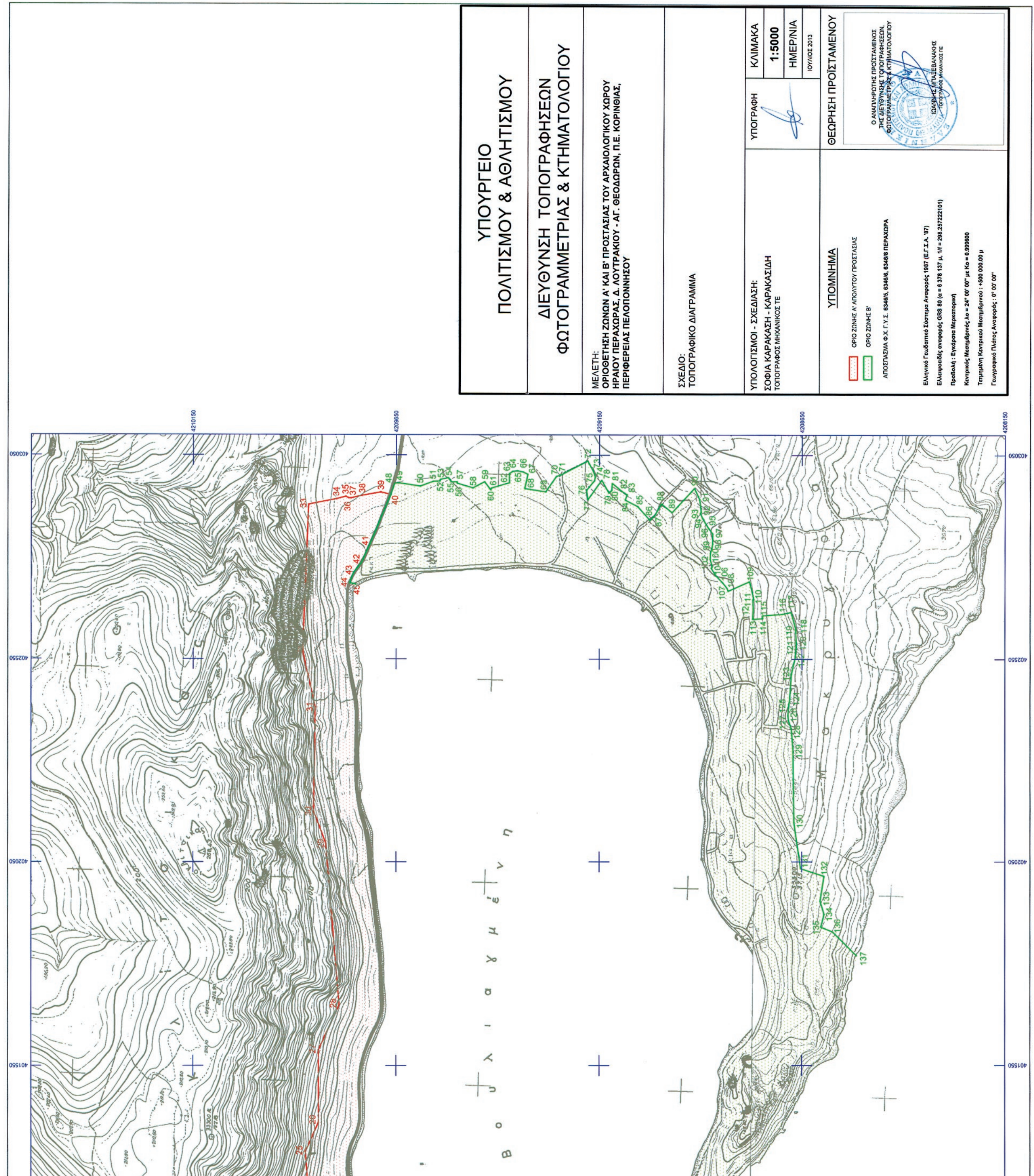
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Νοεμβρίου 2013

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%
ΙΟΝ
4210150
4209650
4209150
4208650
4208150


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ:
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ Α' ΚΑΙ Β' ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΗΡΑΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ, Δ. ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ, Π.Ε. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ,
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΣΧΕΔΙΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ - ΣΧΕΔΙΑΣΗ:
ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΚΑΣΗ - ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
ΙΟΥΛΙΟΣ 2013
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ Α' ΑΠΟΛΥΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ Β'
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 6346/5, 6346/6, 6346/8 ΠΕΡΑΧΩΡΑ
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ,
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Β ο υ λ ι α γ μ έ ν η

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΗΣ Α' ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΡΧ/ΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΗΡΑΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

Δ. ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ, Π.Ε. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΛΖ' ΕΠΚΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [ΕΓΣΑ '87]	ΣΥΝ/ΝΗ Υ [ΕΓΣΑ '87]
1	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400454.46	4210304.03
2	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400658.08	4210104.71
3	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400667.94	4210055.68
4	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400687.34	4210031.78
5	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400692.89	4210017.59
6	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400688.38	4210004.77
7	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400674.18	4210002.00
8	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400617.39	4210019.68
9	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400608.43	4210011.23
10	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400608.70	4209994.04
11	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400614.47	4209981.41
12	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400671.66	4209938.05
13	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400706.74	4209945.56
14	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400738.62	4209945.56
15	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400777.20	4209921.57
16	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400781.35	4209907.72
17	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400777.20	4209895.94
18	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400765.77	4209893.52
19	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400761.61	4209887.98
20	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400796.60	4209883.48
21	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400867.62	4209867.89
22	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400911.52	4209853.67
23	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401116.60	4209880.59
24	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401208.16	4209863.73
25	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401338.77	4209872.78
26	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401411.36	4209840.81
27	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401588.10	4209840.86
28	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401698.02	4209789.88
29	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402095.77	4209822.93
30	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402175.58	4209852.84
31	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402431.56	4209849.22
32	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402570.10	4209880.26
33	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402928.73	4209865.85
34	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402942.43	4209797.64
35	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402948.35	4209774.19
36	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402944.73	4209767.42
37	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402944.58	4209761.64
38	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402950.89	4209734.77
39	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402959.09	4209688.16
40	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402953.09	4209663.74
41	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402835.13	4209713.05
42	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402785.68	4209735.53
43	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402760.74	4209754.67
44	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402735.35	4209764.91

Ζώνη Α' Προστασίας Ηραίου Περαχώρας, ΛΖ' ΕΠΚΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

45	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402732.01	4209750.00
ακτογραμμή				
46	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401207.09	4208952.80
47	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401170.06	4208870.17
ακτογραμμή				
1	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	400454.46	4210304.03

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Ζώνη Α' Προστασίας Ηραίου Περαχώρας, ΛΖ' ΕΠΚΑ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΗΣ Β' ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΡΧ/ΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΗΡΑΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
Δ. ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ, Π.Ε. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΛΖ' ΕΠΚΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [ΕΓΣΑ '87]	ΣΥΝ/ΝΗ Υ [ΕΓΣΑ '87]
45	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402732.01	4209750.00
44	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402735.35	4209764.91
43	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402760.74	4209754.67
42	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402785.68	4209735.53
41	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402835.13	4209713.05
40	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402953.09	4209663.74
48	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402980.17	4209653.97
49	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402980.85	4209643.40
50	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402973.21	4209591.20
51	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402985.06	4209559.02
52	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402985.89	4209542.68
53	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402989.60	4209542.15
54	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402993.92	4209521.93
55	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402984.00	4209515.28
56	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402983.85	4209500.02
57	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402980.34	4209500.22
58	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402969.16	4209461.35
59	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402984.21	4209432.61
60	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402964.53	4209417.96
61	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402969.16	4209415.45
62	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402981.70	4209371.69
63	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	403004.07	4209371.88
64	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	403009.43	4209363.80
65	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	403010.82	4209352.03
66	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	403008.31	4209337.95
67	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	403002.34	4209326.77
68	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402967.52	4209334.21
69	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402959.73	4209282.64
70	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402997.33	4209256.24
71	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	403001.47	4209243.64
72	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	403035.13	4209178.95
73	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	403011.24	4209165.64
74	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402996.22	4209160.19
75	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402987.00	4209162.23
76	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402963.72	4209181.82
77	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402940.74	4209178.71
78	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402987.84	4209144.34
79	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402957.35	4209126.83
80	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402963.67	4209119.56

Ζώνη Β' Προστασίας Ηραίου Περαχώρας, ΛΖ' ΕΠΚΑ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

81	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402980.52	4209118.30
82	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402961.82	4209095.53
83	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402952.82	4209081.53
84	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402939.89	4209086.69
85	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402923.64	4209055.08
86	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402890.09	4209025.57
87	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402902.17	4209013.08
88	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402930.78	4208997.44
89	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402909.23	4208970.87
90	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402968.67	4208915.69
91	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402940.69	4208902.67
92	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402908.94	4208898.81
93	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402907.62	4208901.73
94	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402893.72	4208894.78
95	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402878.15	4208885.78
96	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402869.02	4208879.73
97	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402857.18	4208870.47
98	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402832.00	4208870.83
99	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402823.69	4208872.27
100	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402810.07	4208876.03
101	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402794.32	4208876.84
102	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402781.92	4208873.28
103	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402774.44	4208872.27
104	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402773.28	4208874.77
105	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402754.94	4208863.66
106	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402736.39	4208846.14
107	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402723.93	4208836.22
108	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402715.41	4208832.19
109	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402739.15	4208779.54
110	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402694.62	4208769.22
111	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402694.29	4208771.52
112	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402671.48	4208770.43
113	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402647.16	4208772.03
114	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402648.53	4208747.08
115	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402655.61	4208747.44
116	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402659.45	4208698.74
117	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402663.99	4208677.12
118	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402623.29	4208665.59
119	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402621.35	4208665.94
120	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402589.64	4208664.36
121	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402580.66	4208664.18
122	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402553.35	4208666.65
123	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402513.01	4208676.15
124	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402452.66	4208680.03
125	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402430.71	4208683.01

Ζώνη Β' Προστασίας Ηραίου Περαχώρας, ΛΖ' ΕΠΚΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

126	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402412.03	4208684.42
127	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402399.70	4208683.36
128	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402380.15	4208676.26
129	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402330.44	4208672.31
130	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402147.40	4208669.82
131	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402032.95	4208653.24
132	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402013.98	4208595.67
133	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401953.09	4208605.14
134	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401921.21	4208595.33
135	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401889.76	4208603.19
136	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401878.18	4208574.65
137	6346/8	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401819.73	4208515.61
ακτογραμμή				
47	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401170.06	4208870.17
46	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	401207.09	4208952.80
ακτογραμμή				
45	6346/6	ΠΕΡΑΧΩΡΑ	402732.01	4209750.00

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Ζώνη Β' Προστασίας Ηραίου Περαχώρας, ΛΖ' ΕΠΚΑ

Αριθμ. 4571 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ανθήλης Δήμου Λαμιέων, με αναγνώριση υφιστάμενης αλλά μη εγκεκριμένης οδού μεταξύ χώρου γηπέδου και λοιπών ιδιοκτησιών.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Το Π.Δ. 148/2010 (ΦΕΚ 241 Α΄/27-12-2010) Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

3. Την αριθμ. 1380/37/7-1-2013 (ΦΕΚ 20/ΥΟΔΔ/18-1-2013 όπως διορθώθηκε με το ΦΕΚ 53/ΥΟΔΔ/12-2-2013) απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας περί ορισμού Αντιπεριφερειαρχών.

4. Την αριθμ. οικ. 10544/297/30-1-2013 (ΦΕΚ 373/Β΄/19.2.2013), όπως συμπληρώθηκε με την ΟΙΚ. 110644/2651/1.10.2013 (ΦΕΚ 2538/Β΄/9-10-13), απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας σχετικά με την ανάθεση άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες.

5. Τις διατάξεις του από 17-7/16-8-1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ 228/Α΄/1929) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» .

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄/2000) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-08-2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Π.Δ. της 3-4-1929 (ΦΕΚ 155/Α΄/1929) που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31, παράγρ. 3 του Ν. 1577/1985.

8. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α΄/1983) και ειδικότερα του άρθρου 28 αυτού.

9. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α΄) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύουν.

10. Την αριθμ. 60/12080/85/2-10-1987 εγκύκλιο (Εγκύκλιος 85/87) «Διευκρινίσεις του άρθρου 28 του Ν. 1337/1983».

11. Τις αριθμ. 1/1961, 8/1975, 84/2000, 43511/161/1988 και 29454/2003 εγκυκλίους του ΥΠΕΧΩΔΕ.

12. Την αριθμ. ΤΥ 8514/18-7-1972 (ΦΕΚ 215/Δ΄) απόφαση Νομάρχη Φθιώτιδας «περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου, τροποποιήσεως και επεκτάσεως Κοινότητος Ανθήλης Ν. Φθιώτιδας και περί του καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων εντός αυτού».

13. Την από 6-8-2012 αίτηση της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΛΑΪΝΑ - ΟΡΥΖΟΜΥΛΟΙ ΑΝΘΗΛΗΣ ΑΒΕΕ» για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ανθήλης.

14. Την αριθμ. 418/3-10-2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου.

15. Τα αποδεικτικά κοινοποίησης της 418/2012 απόφασης στους ενδιαφερόμενους.

16. Την δημοσίευση σχετικής ανακοίνωσης σε δύο συνεχόμενα φύλλα των εφημερίδων «Λαμιακός Τύπος» και «Ημέρα».

17. Την αριθμ. 167/24-4-2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων.

18. Την αριθμ. 3542/5-8-2013 βεβαίωση Δημάρχου Λαμιέων.

19. Το αριθμ. 2163/12-7-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Λαμιέων, με το οποίο μας διαβιβάστηκε ο σχετικός φάκελος.

20. Το αριθμ. 9/9-10-2013 (θέμα 2ο) πρακτικό του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Π.Ε. Φθιώτιδας.

Και επειδή

Α. Η υπ' όψιν αιτούμενη τροποποίηση αποτελεί σημειακή-εντοπισμένη τροποποίηση σχεδίου πόλης, συνεπώς η έγκριση της αποτελεί αρμοδιότητα της Περιφέρειας σύμφωνα με το άρθρο 186.ΙΙ.ΣΤ.39 του Ν. 3852/2010.

Β. Με την από 6-8-2012 αίτηση της προς το Δήμο Λαμιέων η εταιρεία «ΑΦΟΙ ΛΑΪΝΑ - ΟΡΥΖΟΜΥΛΟΙ ΑΝΘΗΛΗΣ ΑΒΕΕ» ζήτησε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ανθήλης, σύμφωνα με το από Ιούλιο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 και σχετική τεχνική έκθεση του τοπογράφου μηχανικού Χρήστου Σαλόγιαννου, ήτοι την αναγνώριση ως οδού του σχεδίου της υφιστάμενης, αλλά μη εγκεκριμένης οδού παρά την ιδιοκτησία της.

Γ. Με την αριθμ. 418/3-10-2012 απόφαση του το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λαμιέων ενέκρινε την προτεινόμενη τροποποίηση.

Δ. Η αριθμ. 418/2012 απόφαση κοινοποιήθηκε σε όλους τους άμεσα ή έμμεσα ενδιαφερόμενους και δημοσιεύτηκε σε δύο συνεχόμενα φύλλα δύο εφημερίδων. Με την αριθ. 167/2013 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λαμιέων διαπίστωσε ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της αριθ. 418/2012 απόφασης και επικύρωσε την προτεινόμενη τροποποίηση.

Ε. Με την αριθμ. 3542/5-8-13 βεβαίωση ο Δήμαρχος Λαμιέων βεβαιώνει ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν μετατρέπονται άρτια οικόπεδα σε μη άρτια ούτε ρυμοτομούνται νομίμως υφιστάμενα κτίσματα.

Στ. Με την προτεινόμενη τροποποίηση επέρχεται αύξηση των κοινόχρηστων χώρων και βελτιώνονται οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην περιοχή.

Ζ. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας με το αριθμ. 9/9-10-2013 (θέμα 2ο) πρακτικό, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της έγκρισης της προτεινόμενης τροποποίησης.

Η. Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ανθήλης Δήμου Λαμιέων, όπως αυτή φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 του τοπογράφου μηχανικού Χρήστου Σαλόγιαννου, δηλαδή αναγνώριση της υφιστάμενης αλλά μη εγκεκριμένης οδού μεταξύ χώρου γηπέδου και λοιπών ιδιοκτησιών.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο της τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 11 Νοεμβρίου 2013

Ο Αντιπεριφερειάρχης
ΗΛΙΑΣ ΣΑΝΙΔΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

α/α	Χ	Ψ
Τ1	367445.83	4300697.71
Τ2	367436.79	4300731.41
Τ3	367478.51	4300743.49
Τ4	367464.32	4300783.97
Τ5	367459.69	4300797.64
Τ6	367495.51	4300805.31
Τ7	367501.80	4300800.43
Τ8	367530.35	4300720.33
Τ9	367523.86	4300715.34
Τ10	367434.62	4300739.11
Τ11	367433.10	4300744.51
Τ12	367420.23	4300789.19
Τ13	367451.82	4300795.96
Τ14	367456.76	4300781.37
Τ15	367468.17	4300748.82

Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 8,00 Μ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΘΗΛΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΧΩΡΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ
2	ΑΦΟΙ Ι. ΛΑΪΝΑ - ΟΡΥΖΟΜΥΛΟΙ ΑΝΘΗΛΗΣ ΑΒΕΕ
3	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ
4	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΛΕΞΙΟΥ
5	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΥΛΑΚΙΩΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

Το παρόν συνοδεύει Τ.ΩV υπ' αριθ. 4571/13 απόφαση της ΔΙ.ΠΕ. & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧ/ΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Λαμία 11-11-2013
Ο Δ/ντής

Λαμία Ιούλιος 2012
Ο Μηχανικός

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΝΘΗΛΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000
Τ.Υ. 8514/18-7-72 ΦΕΚ. 215/Δ'/24-08-1972

ΘΕΣΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Περίφραξη - σίτα
- Περίφραξη - μάντρα
- Τοιχίο
- Στύλος Δ.Ε.Η.
- Στύλος Ο.Τ.Ε.
- Υπάρχον πεζοδρόμιο
- Προτεινόμενη Οικοδομική Γραμμή
- Εγκεκριμένη - Διατηρούμενη Ο.Γ.
- Καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τ.Υ. 8514/18-7-72 ΦΕΚ. 215/Δ'/25-08-1972

ΖΩΝΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ	ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΥΨΟΣ
Α'	70%	10,00Μ	200,00 Μ2	Εμμεσος (3ορ.)	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ
Β'	60%	13,00Μ	300,00 Μ2	Εμμεσος (2ορ.)	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ
Γ'	50%	13,00Μ	400,00 Μ2	Εμμεσος (2ορ.)	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ

Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α= 6378137 f=1/ 298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24 Κο=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς 00 00' 00"

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο φύλλου:

Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού

Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ):
Μαγνητική απόκλιση (Α):
αυξανόμενη κατά ανά έτος

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟ ΤΚ ΑΝΘΗΛΗΣ ΟΔΟΣ
ΠΡΟΣ ΕΥΔΕ-ΠΑΘΕ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΦΟΙ Ι. ΛΑΪΝΑ - ΟΡΥΖΟΜΥΛΟΙ ΑΝΘΗΛΗΣ ΑΒΕΕ
ΠΡΟΑΥΛΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ
ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΟ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 10,00 Μ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 5,00 Μ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΛΕΞΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΥΛΑΚΙΩΤΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

